

KOMPLEKSAS	(26-07)
UŽSAKOVAS	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
STATYBOS VIETA	GVAZDIKŲ TAKAS, ŠIAULIAI
PROJEKTO PAVADINIMAS	GATVIŲ PASKIRTIES STATINIO (ŠUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖ) IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖ), GVAZDIKŲ TAK., ŠIAULIŲ M., REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	NAUJA STATYBA, REKONSTRAVIMAS
PROJEKTO DALIS	BENDROJI
ETAPAS	PP
TOMAS	I

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"		Direktorius	Vytautas Stukas	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 32198	PV	Vytautas Matulevičius	

STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

UŽSAKOVAS: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

GATVIŲ PASKIRTIES STATINIO (SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ GRUPĖ) IR NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ PASKIRTIES STATINIO (INŽINERINIŲ TINKLŲ GRUPĖ), GVAZDIKŲ TAK., ŠIAULIŲ M., REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

EILĖS NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PAVADINIMAS	PASTABOS
I	(26-07)-PP-BD	0	BENDROJI	
II	(26-07)-PP-S	0	SUSISIEKIMO	
III	(26-07)-PP-LVN	0	LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO	

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJA PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstатыba"	Atestato Nr. 32198	Projekto vadovas	Vytautas Matulevičius	

TURINYS
A. TEKSTINĖ DALIS

Eilės Nr	Dokumento pavadinimas	Lapų skaičius	Pastabos
1	Projekte naudotų privalomųjų dokumentų, pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas.	1 lapas	
2	Bendrieji statinio rodikliai	1 lapas	
3	Aiškinamasis raštas	2 lapai	
4	Prisijungimo sąlygos	4 lapai	
5	Specialieji architektūriniai reikalavimai	6 lapai	

0	2026-06	Viešinimui, statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „MEDSTATYBA“ ATEITIES g. 10 08303 VILNIUS TEL. 261 37 96		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gatvių paskirties statinio (susiėkimo komunikacijų statinių grupė) ir nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinio (inžinerinių tinklų grupė), Gvazdikų tak., Šiaulių m., rekonstravimo ir statybos projektas	
32198	PV	V.Matulevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Brėžinių žiniaraštis.	0
LT	STATYTOJAS ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO (26-07)-PP-BD-BŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR TAISYKLIŲ ŽINIARAŠTIS

Gatvės statybos darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka paslėptų darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinius duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Statybos darbų vykdymo ir procese būtina vadovautis šiais normatyviniais dokumentais.

-Statybos techninių reikalavimų reglamentas "Automobilių keliai". KTR 1.01:2008;

-Statybos taisyklės "Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės". IT SBR 19;

-Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19;

-Automobilių kelių gruntai. Klasifikacija. LST 1331:2022;

-Statybos techninis reglamentas "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė". STR 1.04.04:2017;

-Statybos techninis reglamentas "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai". STR 2.06.04:2014;

-Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės.;

-„Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės“. IT ASFALTAS 25.

-“Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės“. IT ŽS17.

-LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (gatvės): Gvazdikų takas (unik nr. 4400-6540-6675)	Neypatingasis statinys		
1.1. kategorija		D	
1.2. ilgis*	km	0,242	
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,0	
1.4. eismo juostų skaičius	vnt	2	
1.5. eismo juostos plotis	m	2,5	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (gatvės):	Nesudėtingasis I gr. statinys		
1.1. kategorija		E	Dviračių takas
1.2. ilgis*	km	0,160	
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	2,5	
1.4. eismo juostų skaičius	vnt	2	
1.5. eismo juostos plotis	m	1,25	
III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS			
1. Keliai (gatvės):	Nesudėtingasis I gr. statinys		
1.1. kategorija		E	Pėsčiųjų takas
1.2. ilgis*	km	0,160	
1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	2,5	
1.4. eismo juostų skaičius	vnt	2	
1.5. eismo juostos plotis	m	1,25	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)	Neypatingasis statinys		
1. inžinerinių tinklų ilgis*	m	416	Bendras
2. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)	mm		
2.1. lietaus nuotekų tinklai (d200)	m	26	
2.2. lietaus nuotekų tinklai (d250)	m	390	
3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	-
4. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	-

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

(Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. liepos 29 d. įsakymo Nr. D1-620 (nuo 2015 m. sausio 1 d.) (TAR, 2014-07-31, 2014-10736) redakcija)

Statinio projekto vadovas Vytautas Matulevičius, Atest. Nr. 32198, 2026 06 01

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

BENDROSIOS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys:

Objektas: „Gatvių paskirties statinio (susisiekimo komunikacijų statinių grupė) ir nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinio (inžinerinių tinklų grupė), Gvazdikų tak., Šiaulių m., rekonstravimo ir statybos projektas“

1. **Projekto rengimo etapas:** Projektiniai pasiūlymai.
2. **Statybos adresas:** Gvazdikų tak., Šiaulių m.
3. **Statytojas:** Šiaulių miesto savivaldybė.
4. **Statybos rūšis:** rekonstravimas, nauja statyba.
5. **Statinio paskirtis:** Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai.
6. **Statinio kategorija:** Neypatingasis statinys.

Projektą rengia - UAB „Medstatyba“, Ateities g. 10, Vilnius.

Projekto vadovas – V. Matulevičius, At. Nr. 32198

Projektas parengtas vadovaujantis Šiaulių miesto specialiuoju planu (TPD reg. Nr. T00077169) bei teritorijos tarp Gegužių, Lieporių, S. Dariaus ir S. Girėno gatvių Šiauliuose detaliuoju planu, patvirtintu 2011 m. rugsėjo 29 d. sprendimu Nr. T-261 (TPD Nr. T00038048). Šiuo projektu nėra planuojama jokia ūkinė veikla, todėl ir neigiamo poveikio aplinkai nebus.

Esama situacija:

Esama pėsčiųjų ir dviračių tako danga – mišri, susideda iš betoninių plytelių ir asfalto. Danga prastos būklės, plytelės suskilinėjusios, takas turi nelygumų, formuojasi duobės, kuriose kaupiasi vanduo. Gatvės danga – asfaltas, taip pat prastos būklės, yra duobių, danga sutrūkinėjusi matomomi plyšiai bei kitos pažaidos. Pėstiesiems nėra tinkamai įrengtos infrastruktūros. Paviršinio vandens nuvedimas organizuojamas skersiniais ir išilginiais kelio nuolydžiais, nėra vandens surinkimo šulinių. Gatvių apšvietimo nėra, todėl yra numatomas naujo apšvietimo įrengimas.

Susisiekimas:

Rekonstruojamo pėsčiųjų ir dviračių tako statinio ilgis yra apie 242 m, rekonstruojamos ir naujai statomos gatvės atkarpos apie 160 m. Statinio vieta – Šiaulių miesto savivaldybėje, Gvazdikų takas. Kelio statinio sprendiniai: kelio (gatvės) kategorija numatoma Ds. Numatoma dviejų 2,50 m pločio eismo juostos, vietomis važiuojamoji dalis susiaurėja iki 3,50 m. Gatvėje numatomas „Gyvenamosios zonos“ eismo organizavimas. Dešinėje gatvės pusėje projektuojamas 1,80 m pločio pėsčiųjų takas.

Statybos techninis reglamentas „Statinių prieinamumas“. STR 2.03.01:2019.

- Per visą tako ilgį vejos bortelis turi būti iškilęs 3 cm virš trinkelio dangos;
- Pėsčiųjų take ties visomis įvažomis, takų lygio, krypties pasikeitimus bei kitas kliūtis yra numatyta 0,3 m pločio bei 3,0 m ilgio neregijų vedimo sistema bei įspėjamieji paviršiai iš betoninių trinkelio;
- Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako

0	2026-06	Viešinimui, statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „MEDSTATYBA“ ATEITIES g. 10 08303 VILNIUS TEL. 261 37 96		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gatvių paskirties statinio (susisiekimo komunikacijų statinių grupė) ir nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinio (inžinerinių tinklų grupė), Gvazdikų tak., Šiaulių m., rekonstravimo ir statybos projektas	
32198	PV	V. Matulevičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Aiškinamasis raštas.	0
LT	STATYTOJAS ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO (26-07)–PP–BD–AR	LAPAS 1
				LAPŲ 2

nuolydis turi būti ne didesnis kaip (1,5 %);

- Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 5 mm;
- Į pėsčiųjų takus neturi išsikišti objektai, galintys tapti kliūtimi ŽN. Pėsčiųjų takuose sumontuoti objektai (šviestuvai, ženklai ir pan.) turi būti ne žemiau kaip 3 300 mm virš tako paviršiaus ir ne arčiau kaip 500 mm nuo tako. Ant pėsčiųjų takų ar šaligatvių neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo tako paviršiaus.

Lauko vandentiekis ir nuotekų šalinimas:

Gatvėje ir pėsčiųjų bei dviračių take projektuojami nauji lietaus nuotekų šalinimo tinklai. Atsižvelgiant į projektuojamų dangų nuolydžius žemiausiose vietose išdėstomi nauji lietaus nuotekų surinkimo šuliniai su lietaus surinkimo grotomis. Pagal projekto susisiekimo dalies užduotį numatomas dangos pokonstruktinis drenažas, kuris prijungiamas prie projektuojamo lietaus nuotekų tinklo. Projektuojamoje teritorijoje nėra lietaus nuotekų taršos šaltinių ir pagal norminių dokumentų nuostatas ji nepriskiriama galimai teršiamai teritorijai. Todėl surinktų paviršinių nuotekų valymas nenumatomas. Paviršinės nuotekos surenkamos ir šalinamos į esamus eksploatuojamus d500 mm lietaus nuotekų tinklus Lieporių gatvėje. Prisijungimo vieta - esamas lietaus nuotekų apžiūros šulinys.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(26-07)-PP-BD-AR	2	2	0



Šiaulių miesto savivaldybės administracijai

_____ Nr. _____
I. 2026-04-21 _____ Nr. _____

Kopija
UAB „Medstatyba“
el. p. julius.krivcovas@medstatyba.lt

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS PRIE PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ GVAZDIKŲ TAKO, ŠIAULIUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTUI IR SU GATVĖS STATYBA SUSIJUSIŲ INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS / REKONSTRAVIMO PROJEKTUI RENGTI

Atsakydami į gautą prašymą dėl prisijungimo sąlygų rengiamam kapitalinio remonto projektui „Gvazdikų tako, Šiauliuose, rekonstravimo projektas ir su gatvės statyba susijusių inžinerinių tinklų statybos / rekonstravimo projektas“ (toliau – Gvazdikų takas, Šiaulių m.), nustatome šiuos reikalavimus:

- Suprojektuoti paviršinių nuotekų tinklų pajungimą į esamus paviršinių nuotekų tinklus DN 500 mm Lieporių g.
- Išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas neturi viršyti į paviršinius vandenį išleidžiamų nuotekų pagrindinių užterštumo normų, nurodytų norminiuose dokumentuose.
- Esamų vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų, patenkančių į rekonstravimo / statybos projekto darbų ribas, šulinių / kamerų perdangas pakeisti naujomis, pritaikytomis važiuojamajai daliai, jeigu prieš statybos darbus vandentiekio ir / arba nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų šuliniai / kameros buvo žaliojoje vejoje.
- Esamų vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų šulinių / kamerų liukus, patenkančius į projekto darbų ribas, vadovaujantis techniniais reikalavimais (pridedama) pakeisti į kaliaus ketaus liukus su UAB „Šiaulių vandenys“ logotipu ir užrašu „Vanduo“ arba „Nuotekos“.
- Prieš darbų pradžią suderinti esamų vandentiekio, nuotekų (buitinių ir paviršinių) šulinių / kamerų liukų nuėmimą / keitimą su UAB „Šiaulių vandenys“ atstovais (Infrastruktūros eksploatavimo ir plėtros departamentas, tel. +370 41 52 44 42, +370 615 24 222, +370 612 44 803).
- Rangovas, atlikdamas Gvazdikų tako, Šiaulių m. statybą / rekonstravimą, turi pakelti arba nuleisti (standartizuotais pakėlimo žiedais) vandentiekio ir / ar nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų šulinių (įskaitant trapų) / kamerų landas nuo šulinių dangčių / perdengimo plokščių (trapų grotelių) taip, kad kaliaus ketaus liukų dangčiai / grotelės po Gvazdikų tako, Šiaulių m. statybos / rekonstravimo darbų būtų viename lygyje su gatvės paviršiumi.
- Darbai, būtini objekto užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie yra projektinėje dokumentacijoje. Rangovas privalo įsivertinti ir nenumatytus kiekius ir visas reikalingas medžiagas bei darbus kaliaus ketaus liukų sukėlimui nuo šulinių dangčių / perdengimo plokščių.
- Vykdamas inžinerinių tinklų tiesimą ir planinėje padėtyje susikirtus su esamais vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklais Rangovas inžinerinių tinklų iškėlimą / pertvarkymą atlieka savo lėšomis ir jėgomis.

9. Vykdam darbus vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų apsaugos zonose ir pažeidus vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklus ar tinklų šulinius Rangovas sutvarko savo lėšomis ir jėgomis.

10. Baigus Gvazdikų tako, Šiaulių m. statybos / rekonstravimo darbus, gauti pažymą dėl vykdytų darbų vandentiekio ir nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų apsaugos zonose.

11. Pakeistus vandentiekio ir / ar nuotekų (buitinių ir paviršinių) tinklų šulinių ketaus liukus su dangčiais, trapų groteles ir kt., po Gvazdikų tako, Šiaulių m. statybos / rekonstravimo darbų gražinti UAB „Šiaulių vandenys“.

12. Esant poreikiui, dėl gaisrinių hidrantų, patenkančių į Gvazdikų tako, Šiaulių m., statybos darbų ribas, pakeitimo / iškėlimo kreiptis į UAB „Šiaulių vandenys“, pateikiant atskirą prašymą su preliminariais projektiniais sprendiniais.

PRIDEDAMA: UAB „Šiaulių vandenys“ techniniai reikalavimai liukui su dangčiu – 1 lapas.

Technikos direktorius

Nerijus Potelis

M. Lapinskienė, tel. +370 41 592 273, el. p. milda.l@siauliuvandenys.lt

UAB „Šiaulių vandenys” techniniai reikalavimai liukui su dangčiu

Eil. Nr.	Prekių pavadinimas	Techniniai reikalavimai
1	D400 klasės liukas su dangčiu	<ul style="list-style-type: none"> • Liukai su dangčiais turi būti pagaminti iš kaliojo ketaus pagal LST EN 1563 (arba lygiaverčio) standarto reikalavimus.
1.1	Liukas su dangčiu (pastatomo / sunkaus tipo)	<ul style="list-style-type: none"> • Liukai su dangčiais turi atitikti LST EN 124:2015 (arba lygiaverčio) standarto reikalavimus.
1.2	Liukas su dangčiu (plaukiojančio tipo)	<ul style="list-style-type: none"> • Liukas su dangčiu turi būti apvalus, atlaikyti 40 tonų apkrovą (D 400 klasė) (1.1., 1.2. eilutės) ir 12,5 tonų apkrovą (B 125 klasė)(2.1. eilutė).
2	B125 klasės liukas su dangčiu	<ul style="list-style-type: none"> • Liukui su dangčiu turi būti numatyta galimybė sumontuoti mechaninį užraktą.
2.1	Liukas su dangčiu (pastatomo tipo)	<ul style="list-style-type: none"> • Liukas su dangčiu turi turėti sandarinančią ir apsaugančią nuo bildesio išsistinę tarpinę, kuri gali būti keičiama. Tarpinė turi būti atspari tepalams, druskoms ir ledo tirpiklių medžiagoms. • Šulinio dangtis turi būti atlošiamas, užsidarantis savo svoriu be papildomų fiksuojančių, rakinamų mechanizmų. Dangčio atidarymas turi būti paprastas ir nereikalaujantis specialios konstrukcijos laužtuvo ar kablo skirto tik konkrečiam dangčio modeliui. • Dangtis turi būti išimamas iš rėmo. Dangtis negali turėti kontakto tarp dangčio ir rėmo. Liuko ir dangčio konstrukcija turi užtikrinti, kad pravažiuojantis transportas nepakeltų dangčio. Liukas turi pilnai užsidaryti (dangtis viename lygyje su rėmu) veikiamas dangčio svorio, be jokių papildomų mechaninių fiksatorių ir nenaudojant papildomos jėgos ar įrankių dangčio prispaudimui. • Liuko įlipimo angos skersmuo turi būti ne mažesnis kaip 600 mm, taisyklingos apskritimo formos. • Liukai turi tikt ant standartinių g/b žiedų, kurių angos skersmuo 700 mm be papildomų perėjimų. • Dangčiai turi būti su UAB „Šiaulių vandenys” įmonės logotipu ir užrašu „Vanduo“ arba „Nuotekos“, priklausomai nuo to, kokiems tinklams yra skirti, suderintu su UAB „Šiaulių vandenys”. • Ant dangčių turi būti išlieta: medžiaga, iš kurios pagamintas liukas su dangčiu, apkrovos klasė, standarto EN 124 žymuo, gamintojo pavadinimas / logotipas. • Liuko rėmas ir dangtis turi būti padengtas juodos spalvos antikoroziniais dažais.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	UAB „Šiaulių vandenys“
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Prisijungimo sąlygos prie paviršinių nuotekų tinklų Gvazdikų tako, Šiauliuose, rekonstravimo projektui ir su gatvės statyba susijusių inžinerinių tinklų statybos / rekonstravimo projektui rengti
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-05 Nr. S-1128
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Potelis Technikos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-04 16:44
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-04 16:44
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2021-09-08 18:06 - 2026-09-07 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Agnė Daunytė Administratorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-05 08:20
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-05 08:20
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E
Sertifikato galiojimo laikas	2026-01-21 19:28 - 2031-01-21 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	TR_liukai su dangčiu.docx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260423.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-05-05)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-05-05 nuorašą suformavo Agnė Daunytė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-05 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Šiaulių miesto savivaldybė, 111109429, Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62
Ryšio duomenys
El. p. info@siauliai.lt, tel. +37041509490

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Gatvių paskirties statinio(susisiekimo komunikacijų statiniai grupė) ir nuotekų šalinimo tinklų paskirties statinio (inžineriniai tinklai grupė), Gvazdikų tak., Šiaulių m., rekonstravimo ir statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-61-260522-00085, 2026-05-22
(Numeris, data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Numeris, data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Šiaulių miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją (-us)

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Šiaulių miesto savivaldybė, 111109429, Šiauliai, Vasario 16-osios g. 62

Ryšio duomenys

El. p. info@siauliai.lt, tel. +37041509490

ŽEMĖS SKLYPO (-Ų) IR STATINIO (-IŲ) DUOMENYS

Statinio projekto pavadinimas (numatomas) Gatvių (susisiekimo komunikacijų statinio) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžinerinių tinklų statinio), Gvazdikių tak., Šiaulių m., rekonstravimo ir statybos projektas

Duomenys apie inžinerinius statinius

Pavadinimas Gatvė

Statybos metai 1975

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Statinio paskirtis Gatvių

Inžinerinio statinio paskirties grupė Susisiekimo komunikacijų statiniai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. 4400-6540-6675

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 2901/0028:629, 4400-5127-7195; Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Šiauliai, Gvazdikių tak.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne

Kitos sklypui (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) sklypas tvarkymo sprendiniai rengiami vadovaujantis „Teritorijos tarp Gegužių, Lieporių, S. Dariaus ir S. Girėno gatvių Šiauliuose detalusis planas“ detaliuoju planu, patvirtintu 2011 m. rugsėjo 29 d. sprendimu Nr. T-261 (TPD Nr. T00038048); STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais, Transporto organizavimo Šiaulių mieste specialiuoju planu (TPD reg. Nr. T00077169), Dviračių transporto Šiaulių mieste vystymo schema (TPD reg. Nr. T00040209), Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 5 d. sprendimu Nr. T-199 "Dėl Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos suskirstymo į zonas pagal nustatytus automobilių stovėjimo vietų skaičiaus koeficientus schemos patvirtinimo", LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, statytojo (užsakovo) technine užduotimi. Sprendinius pritaikyti asmenų su negalia reikmėms pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.

2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas Nėra

3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra

4. Leistinas statinio (-ių) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

7. Leistinas užstatymo tipas Nėra

8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) vadovautis Viešųjų atskirųjų želdynų plotų normų ir Priklausomųjų želdynų plotų normų apskaičiavimo tvarkos aprašo priedu (LR aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymas Nr. D1-694) - mažiausias želdynams priskiriamas plotas nuo viso žemės sklypo ploto, proc. - 30 %.

9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu „Teritorijos tarp Gegužių, Lieporių, S. Dariaus ir S. Girėno gatvių Šiauliuose detalusis planas“ detalioju planu, patvirtintu 2011 m. rugsėjo 29 d. sprendimu Nr. T-261 (TPD Nr. T00038048).

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 60 punktu ir 4 priedu „Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašas“.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai netaikoma.

13. Kiti reikalavimai 13.1. Projekto sudėtyje yra privaloma pateikti: 13.1.1. Situacijos schemą, kurioje nurodoma: sklypo aplinka, apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, kiti duomenys; 13.1.2. Suvestinį inžinerinių tinklų planą dwg formatu valstybinėje koordinacių sistemoje LKS-94 skaitmeninėje versijoje; 13.1.4. Bendrosios dalies aiškinamajame rašte privaloma pateikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 8 priedo [5.23] duomenis projektui parengti. 13.1.4. Specialiųjų reikalavimų aplinkosaugai nenustatome, bet atkreipti dėmesį į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 „Dėl Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo“ nutarimo nuostatas. Rengiant projektą, vadovautis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. 13.1.5. Kreiptis dėl prisijungimo sąlygų poreikio į paslaugos teikėjus.

Pavadinimas Lietaus nuotekų tinklai

Statybos metai Nėra

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Statinio paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų

Inžinerinio statinio paskirties grupė Inžineriniai tinklai

Kategorija Neypatingasis

Unikalus Nr. Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr., Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. Nėra, Nėra

Valstybinės žemės sklypas Taip

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Šiauliai, Gvazdikų tak.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių (objektų) apsaugos zona (-os) Ne
Kitos sklypai (teritorijai) taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

- 1. Žemės sklypo tvarkymas** (Apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kiti reikalavimai) sklypas tvarkomas vadovaujantis „Teritorijos tarp Gegužių, Lieporių, S. Dariaus ir S. Girėno gatvių Šiauliuose detalusis planas“ detalioju planu, patvirtintu 2011 m. rugsėjo 29 d. sprendimu Nr. T-261 (TPD Nr. T00038048); STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ nuostatomis; STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ reglamentu. Paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialioju planu (TPD reg. Nr. T00082754); Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu; taip pat pagal Statytojo (Užsakovo) techninę užduotį. Nepažeisti trečiųjų asmenų interesų.
- 2. Statinių statybos linijos nustatymas pagal gatvių (kelių) raudonąsias linijas** Nėra
- 3. Pastate galimos kitos atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės nei ta, kuriai priskirtas pastatas** (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį) Nėra
- 4. Leistinas statinio (-ių) aukštis** metrais nuo žemės paviršiaus (pastatų, priklausinių), leidžiamoji statinio (statinių) aukščio altitudė, aukštų skaičius Nėra
- 5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra
- 6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
- 7. Leistinas užstatymo tipas** Nėra
- 8. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra
- 9. Statinio (-ių) išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nėra
- 10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra
- 11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 60 punktu ir 4 priedu „Visuomenei svarbių statinių (jų dalių) sąrašas“.
- 12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra
- 13. Kiti reikalavimai**
13.1. Projekto sudėtyje yra privaloma pateikti: 13.1.1. Situacijos schemą, kurioje nurodoma: sklypo aplinka, apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, kiti duomenys; 13.1.2. Suvestinį inžinerinių tinklų planą dwg formatu valstybinėje koordinacių sistemoje LKS-94 skaitmeninėje versijoje; 13.1.4. Bendrosios dalies aiškinamajame rašte privaloma pateikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 8 priedo [5.23] duomenis projektui parengti. 13.1.4. Specialiųjų reikalavimų aplinkosaugai nenustatome, bet atkreipti dėmesį į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. nutarimu Nr. 206 „Dėl Kriterijų, kuriuos atitinkantys medžiai ir krūmai priskiriami saugotiniams želdiniams, patvirtinimo“ nutarimo nuostatas. Rengiant projektą, vadovautis statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis patvirtintomis 2006 m. gruodžio 29 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. 13.1.5. Kreiptis dėl prisijungimo sąlygų poreikio į paslaugos teikėjus.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkštami).

16. Specialiųjų architektūros reikalavimų galiojimo terminas, nustatytas Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 24 straipsnyje.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė, data)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija 188771865, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vasario 16-osios g. 62
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-22 Nr. SRD-61-260522-00083
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INDRĖ JAKUBĖNAITĖ, Vyriausioji specialistė INDRĖ JAKUBĖNAITĖ, Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	INDRĖ JAKUBĖNAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-22 14:52:39 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-22 14:52:50 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-03-10 18:56:11 – 2029-03-09 18:56:10
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INDRĖ JAKUBĖNAITĖ, Vyriausioji specialistė INDRĖ JAKUBĖNAITĖ, Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	INDRĖ JAKUBĖNAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-05-22 14:53:11 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-05-22 14:53:20 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2026-03-10 18:56:11 – 2029-03-09 18:56:10
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Šiaulių miesto savivaldybės administracija 188771865, Šiaulių m. sav. Šiaulių m. Vasario 16-osios g. 62
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2026-05-22 Nr. SARD-61-260522-00085
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-05-27 14:11:35)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-05-27 14:11:35 Avilys SDP eDocs